



Offre d'emploi

Responsable des levées de fonds de la SCIC

temps complet - 2024

Villages Vivants est une coopérative rurale, immobilière et solidaire dont la mission sociale est de permettre l'ouverture et le développement de lieux collectifs et vivants dans les territoires ruraux.

Villages Vivants rassemble des citoyens, entreprises et collectivités qui s'engagent avec leur épargne pour acheter, rénover et louer des locaux à des entreprises de l'économie sociale et solidaire dans les territoires ruraux. Villages Vivants intervient aussi par la formation et l'accompagnement auprès des collectivités et des porteurs de projets.

Cadre général

Dans beaucoup de villages et de petites villes en zone rurale, on trouve un grand nombre de locaux vides (café, épicerie, ...) et de friches (usine, fabrique, gare, poste, ...). Dans les villages, quand un café, une boulangerie ou une épicerie s'en va, ce sont des services quotidiens et du vivre ensemble qui partent avec.

Face à ce constat, la coopérative Villages Vivants propose d'accompagner l'installation de nouveaux projets économiques en zone rurale via :

> l'intervention de sa 'foncière solidaire' par l'acquisition de locaux d'activités et de friches immobilières. Grâce à l'épargne des habitants et aux investisseurs solidaires, le portage collectif de la propriété immobilière permet l'installation de porteurs de projets issus de l'économie sociale et solidaire et de commerces de proximité.

> une offre d'accompagnement à destination des collectifs et collectivités sur la création de nouveaux lieux répondant aux besoins des habitants (multi-commerces, tiers-lieu, ...)

L'ambition de la coopérative Villages Vivants, créée en 2018, est de créer un réseau de 50 lieux en 2027 et mobiliser 3000 sociétaires.

A ce jour :

- 23 opérations immobilières dans 11 départements
- 7000m² achetés et rénovés
- 15 salariés, dont 13 à Crest et 2 à Clermont-Ferrand.
- 800 investisseurs
- Territoires d'intervention, Quart sud est de la France

En savoir plus : www.villagesvivants.com

Cadre des missions et métiers

Villages Vivants participe à l'ouverture de commerces et services de proximité, issus de l'Économie Sociale et Solidaire, en zone rurale. Concrètement, Villages Vivants achète et rénove des locaux vacants, ciblés par des porteurs de projets grâce à la mobilisation de l'épargne citoyenne.

En effet, les opérations immobilières sont financées en partie grâce à la collecte d'épargne solidaire auprès de citoyens (particuliers, entreprises et collectivités), avec sa société coopérative SCIC SA, ainsi qu' auprès d'investisseurs institutionnels, avec sa SCA Foncière Solidaire (en savoir plus : [Nos structures | Villages Vivants](#)).

Villages Vivants recherche un.e Responsable Levées de fonds citoyens pour mettre en œuvre la stratégie de collecte de la coopérative Villages Vivants (uniquement la collecte citoyenne), pour assurer le lien avec les sociétaires et épargnants solidaires et poursuivre le travail de développement du sociétariat solidaire.

Le recrutement intervient dans le cadre d'un remplacement de poste.

Sous la responsabilité hiérarchique du codirecteur général de Villages Vivants, le ou la responsable de levées de fonds citoyens travaillera **en équipe avec la responsable de la communication et la responsable de la vie coopérative.**

Les missions du poste :

a ▪ **Participer à la construction d'une stratégie de collecte de la SCIC** #stratégie (estimation de 5% du poste)

- Co-construire la stratégie de collecte en lien avec la vie coopérative et la communication
- Définir les outils (interne) et le plan d'actions opérationnelles

b ▪ **Déployer opérationnellement cette stratégie** #opérationnel (env. 40% du poste)

- cibler et démarcher les cibles de la collecte de fonds
- créer des supports liés à la collecte (de communication ou plus formel, type dossier d'investissement,...)
- mettre en place différents moments de collecte (visio, expérimentation d'un collectif collecte avec des bénévoles)
- analyser les collectes précédentes pour affiner et améliorer le ciblage
- faire une veille juridique levée de fonds (avantage fiscal, SIEG, OPTF, DIS,...)

c ▪ **Plus spécifique en temps de collecte grand public** #relations sociétaires, membres et futurs épargnants...(35%)

- Améliorer/développer le/les parcours de souscription en ligne (avec plusieurs logiciels, dont notre outil de souscription en ligne coophub)
- gérer au quotidien (en temps de collecte) la relance des personnes intéressées. Se

Offre d'emploi - Responsable levées de fonds citoyens

rendre disponible pour répondre aux questions des futurs sociétaires. Organiser le suivi des souscriptions (de la 1ère question au lien à la compta) et post-souscription (fiscalité, lien à la vie coopérative, etc.)

- s'occuper (actuellement manuellement ou semi automatique) des formalismes d'investissement (validation des souscriptions, édition attestation, rescrits fiscaux, etc.)

d - Plus spécifique sur l'infrastructure de données en lien à la collecte #numérique (10%)

- parcours numérique des sociétaires (UXdesign) et actualisation du site internet.
- gestion des bases de données (CRM et outil de mailing), amélioration des process pour gain de temps.

e. vie d'équipe (10%)

- Participation aux commissions, séminaires, AG, temps forts de la coopérative et de l'équipe.

Profil recherché :

Qualifications :

- Expérience requise de 3 ans dans une fonction équivalente ou proche avec la recherche d'expériences soit de crowd equity, crowdfunding, fundraiser (au sein d'une organisation d'intérêt général) soit de marketing digital - communication.

Compétences et qualités :

- Qualités relationnelles.
- Aisance oratoire.
- Bonne capacité rédactionnelle, créativité.
- Rigueur, autonomie dans son organisation, suivi de projets.
- Connaissances informatiques avérées ou à acquérir : registre des sociétaires en ligne (Coophub), outil de CRM et de mailing utilisé (Brevio).
- Maîtrise des méthodes technico-commerciales (identifier et convaincre des prospects et partenaires)
- Intérêt prononcé pour les problématiques de la gestion collaborative et le développement local et l'ESS.
- Disponibilité et mobilité: poste basé à Crest et nombreux déplacements en région Rhône-Alpes

Conditions et candidatures :

- Salarialat :
 - CDI. Temps plein.
 - Rémunération selon la grille salariale de Villages Vivants en fonction de l'expérience. Faibles écarts de salaires (actuellement de 1 à 1,3). Pour une personne avec 6 ans d'expériences pro (et 4 ans d'études supérieures), entrée à 1898 euros net (base temps plein),
 - Mutuelle des SCOP prise en charge à 50%

Offre d'emploi - Responsable levées de fonds citoyens

- Congés annuels : congés conventionnels (5 semaines) + 1 semaine
 - Récupération de toutes les heures supplémentaires
 - Tickets restaurant 48 euros par mois (prise en charge employeur : 60%)
-
- Fin des candidatures le 20 septembre
 - Entretien prévu mardi 8 octobre en visio, puis 2eme tour (après sélection), le lundi 14 octobre.
 - Démarrage souhaité début janvier 2025, ou avant si possible
 - Poste basé à Crest (Vallée de la Drôme)
 - Permis B.
Des déplacements sont à prévoir en région, notamment à Clermont-Ferrand. La SCIC dispose d'un véhicule d'entreprise.
 - Cadre de travail : équipe engagée, respect et engagement des valeurs coopératives, relations de travail conviviales
 - Possibilité d'intégrer le sociétariat SCIC dans le collège des producteurs après 12 mois d'ancienneté.

Merci d'adresser CV et Lettre de motivation à s.dumas@villagesvivants.com sous l'intitulé suivant : **Candidature Levées de fonds NOM_prénom.pdf**

La candidature doit être composée, dans un seul fichier, d'un CV et d'une lettre de motivation de 10 lignes maximum (et oui 😊) qui devra répondre à la question : *pourquoi voulez-vous travailler pour Villages Vivants ?*